

CONVENI REGULADOR DE L'ADSCRIPCIÓ DE BÉNS DEMANIALS DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA AL CONSORCI HOSPITAL CLÍNIC DE BARCELONA

Barcelona, 22 de juliol de 2015

REUNITS:

D'una banda, l'Hble. senyor Boi Ruiz i García, conseller de Salut de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i el senyor Josep Maria Padrosa i Macias, director del Servei Català de la Salut.

De l'altra, el senyor Dídac Ramírez i Sarrió, Rector de la Universitat de Barcelona.

De l'altra, el senyor Xavier Pomés i Abella, President de la Junta de Patronat de l'Hospital Clínic i Provincial de Barcelona

Subscriuen el present conveni de col·laboració regulador de l'adscripció de béns demanials al consorci Hospital Clínic de Barcelona, i

ACTUEN:


El primer, en nom i representació de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, representada pel Departament de Salut, en virtut de les atribucions que li confereix l'article 12 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment, i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat.


El segon, en nom i representació del Servei Català de la Salut (en endavant CatSalut) en virtut de les atribucions que li confereix l'article 17.1 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya, i l'Acord del seu Consell de Direcció de 27 de gener de 1993, de delegació de funcions d'aquest òrgan en el director del CatSalut, que comporta la seva preceptiva ratificació.

El tercer, en nom i representació de la Universitat de Barcelona (en endavant UB), en virtut de les atribucions que li confereix l'article 73 dels Estatuts de la Universitat de Barcelona, aprovats pel Decret 246/2003, de 8 d'octubre, i de conformitat amb l'acord del Consell de Govern d'aquesta universitat de data 11 de febrer de 2015, esdevingut ferm el 25 de juny de 2015, i l'Acord de la Comissió Econòmica del seu Consell Social de data 23 de juny de 2015.

El quart, en nom i representació de l'Hospital Clínic i Provincial de Barcelona (en endavant HCPB), en ús de les facultats conferides per l'Acord de la Junta de Patronat celebrada el 23 de juny de 2015.

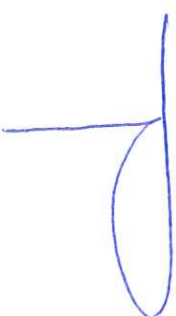
MANIFESTEN :

- 
- I. Que mitjançant el Reial Decret de 27 d'abril de 1888 es va autoritzar l'adquisició dels terrenys en els que s'havia de construir la Facultat de Medicina i l'Hospital Clínic, atenent així a la proposta del Claustre de la Facultat i culminant el resultat dels estudis iniciats pel Ministeri de Foment. Les primeres normes relatives a l'Hospital daten del 28 de juliol de 1906, subsistents fins a la promulgació del Decret de 10 d'octubre de 1952 que va suposar la incorporació a la denominació de l'Hospital l'especificació de provincial, assignant-se a l'hospital la missió de l'assistència als malalts pobres de la província, per atendre la beneficència, i facilitar el compliment de les finalitats de l'ensenyament de la medicina, actuant com a hospital universitari.



El mateix Decret de 1952 va configurar l'organització de l'hospital a través d'una Junta de Patronat, amb participació de l'Administració de l'Estat, la Diputació de Barcelona i la Universitat de Barcelona, tot establint també un règim específic de subvencions per finançar les activitats assistencials, docents i d'investigació, i finalment el sistema per mitjà del qual es volia pal·liar el dèficit que es produïa en l'hospital, a través del Decret de 21 de juliol de 1955. Tant aquest darrer decret com el de 1952 foren objecte de convalidació amb força de llei per la de 17 de juliol de 1956.

- II. L'article 162.1 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya atribueix a la Generalitat, en matèria de sanitat, la competència exclusiva sobre l'organització, el funcionament intern, l'avaluació, la inspecció i el control de centres, serveis i establiments sanitaris.



D'altra banda cal posar de manifest que les disposicions dels anys 1952, 1955 i 1956 a què s'ha fet esment en l'apartat precedent en tant que reguladores de l'organització i funcionament de l'Hospital Clínic i Provincial de Barcelona, van quedar degradades, al rang reglamentari en virtut de la previsió continguda en la disposició derogatòria segona de la Llei 14/1986, de 25 d'abril, General de Sanitat.



- III. Que mitjançant el Reial Decret 305/1985, de 6 de febrer, es produí el traspàs de serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya, en matèria d'Universitats, figurant entre els béns de titularitat estatal que foren objecte de traspàs la Facultat de Medicina i l'Hospital Clínic que, en virtut del Decret 98/1989, de 24 de febrer, van quedar adscrits a la Universitat de Barcelona (UB).
- IV. Que d'acord amb el què preveu l'art. 171 de l'Estatut de la Universitat de Barcelona, aquesta ostenta la titularitat sobre els béns de domini públic que estiguin afectats pel compliment de les seves funcions. Que els béns rebuts en virtut del Reial Decret 305/1985 a favor de la Universitat de Barcelona tenen la consideració de béns de domini públic i així consten a l'Inventari de béns de la Universitat.
- V. Que mitjançant el Reial Decret 1267/2007, de 24 de setembre, l'Administració de l'Estat va transferir les funcions i els serveis a la Generalitat de Catalunya relatius a l'HCPB, amb efectes 1 de gener de 2008, excepció feta dels que corresponguin a la Casa de Maternitat i a l'Institut de Bioquímica Clínica, que es troben integrats en el Consorci de Gestió, Corporació Sanitària, constituït entre l'HCPB i la Diputació de Barcelona.
- VI. Que en virtut del que s'estableix en la Disposició Addicional Quarta de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, es conferí al Govern l'autorització per iniciar el procés per dotar a l'HCPB de personalitat jurídica com a consorci integrat per l'Administració de la Generalitat de Catalunya i la Universitat de Barcelona, tot disposant-se que en els òrgans de govern i de direcció del consorci s'ha de garantir la presència, amb caràcter minoritari, del coneixement clínic de l'hospital. S'estableix així mateix en l'esmentada disposició addicional la denominació del nou consorci: "Hospital Clínic de Barcelona", així com l'objectiu del mateix, això és: la realització de les activitats assistencial, docent i de recerca en salut pròpies de l'hospital i la gestió patrimonial dels béns immobles afectats a aquestes activitats.
- VII. La Universitat de Barcelona (UB), com a exponent de la projecció universitària, tant a nivell de formació com de docència, constitueix una institució de referència per a la constitució del nou consorci sota pautes d'excel·lència i d'integració sostenibles de cara al futur.
- VIII. Que la Junta de Patronat de l'HCPB, en la sessió celebrada el 23 de juny de 2015, ha mostrat la seva conformitat en la modificació de la configuració jurídica de l'actual HCPB, mitjançant el conveni regulador de la constitució del nou consorci i els estatuts que s'hi adjunten, transformant-lo en un

consorci participat per l'Administració de la Generalitat i la Universitat de Barcelona, tot garantint la presència del coneixement clínic de l'hospital

- IX. Que les parts han manifestat la seva voluntat de constituir un consorci sanitari de naturalesa pública, denominat Hospital Clínic de Barcelona, en consonància amb les previsions contingudes en la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i dels sector públic.
- XI. Que la Universitat de Barcelona, en execució dels acords del seu Consell de Govern de data 11 de febrer de 2015 (esdevingut ferm el 25 de juny de 2015) i de la seva Comissió econòmica del Consell Social (actuant per delegació d'aquest Consell) de data 23 de juny de 2015, manifesta la seva voluntat de continuar afectant els béns dels quals és titular i fins a la data ha vingut gaudint l'HCPB a favor del nou consorci que gestionarà l'establiment.
- XII. Que el Govern de la Generalitat ha autoritzat la constitució del consorci Hospital Clínic de Barcelona i l'aprovació dels seus Estatuts en data 14 de juliol de 2015.

Per tot el manifestat, les entitats signants, reconeixent-se mútuament capacitat per obligar-se, atorguen el present conveni de col·laboració amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES

Primera. Objecte

1. El present conveni té per objecte regular la cessió d'ús mitjançant la figura jurídica de l'adscripció dels béns titularitat de la Universitat de Barcelona relacionats a la següent clàusula segona a favor del Consorci Hospital Clínic de Barcelona. Aquesta serà l'única aportació patrimonial feta per la Universitat de Barcelona.
2. L'adscripció dels béns es regirà pel present conveni i, en el seu defecte, per les previsions de l'Estatut de la Universitat de Barcelona, el seu Reglament de Patrimoni i la legislació de patrimoni de la Generalitat i de les Administracions Públiques que resulti d'aplicació.
3. L'adscripció dels béns objecte del present conveni en cap cas suposarà una alteració de la titularitat sobre els mateixos, que continuaran sota la titularitat de la Universitat de Barcelona amb el caràcter de béns de domini públic.

4. L'adscripció es farà efectiva de forma automàtica un cop es constitueixi el consorci Hospital Clínic de Barcelona i els seus Estatuts es publiquin al DOGC.

Segona. Béns

Són objecte d'adscripció per part de la UB a favor del Consorci Hospital Clínic de Barcelona els següents béns:

Edifici on s'ubica l'Hospital Clínic de Barcelona, al carrer Villarroel 107 de Barcelona. Correspon a una de les dues edificacions que consten a la finca num. 29645/N del Registre de la Propietat num. 15 de Barcelona, inscrita al Tom 719, Llibre 719 de Gracia/B, Foli 141, a la qual li correspon la referència catastral 9225201/DF2892E/001/UM. En concret, l'edifici objecte d'adscripció en virtut del present conveni es limita a l'edifici amb forma d'"U" que forma part de la descripció de la finca registral següent, segons s'especifica:

"URBANA: Extensió de terreny urbà que comprèn la totalitat de dues illes de l'Eixample de Barcelona, de vint-i-vuit mil cent setanta tres metres quadrats de superfície, segons recent mesurament. En aquesta extensió de terreny hi ha un sol edifici que està format per dues construccions, una que té front en el carrer Villarroel 170, i l'altre al carrer Casanova número 143, la superfície dels quals mesura en suma cent catorze mil set-cents trenta-sis metres amb deu decímetres quadrats. Una de les dues construccions existents, en forma d'"U", té tres façanes, alineades amb els carrers Villarroel, Còrsega i Provença. La façana principal d'aquest edifici té front en el carrer Villarroel 170. Aquesta construcció mesura setanta-sis mil vuit-cents dinou metres quadrats distribuïts entre una planta soterrani, una semisoterrani, planta baixa i vuit plantes pis, ocupant una superfície de sòl de setze mil dos-cents setanta-tres metres quadrats. La segona construcció, té una superfície total de trenta-set mil nou-cents disset metres amb deu decímetres quadrats, distribuïts entre una planta baixa i vuit plantes pis. Ocupa una superfície de sòl de vuit mil vint-i-cinc metres quadrats. La seva façana principal està situada en front del carrer Casanova número 143, encaixant tot el seu volum dins l'espai lliure que deixa el primer edifici esmentat –en forma d'"U"– que l'envolta, i comunicant-se aquest per mitjà d'un pati circumdant, situat al llarg del seu perímetre. Aquest pati, que forma part d'aquesta segona edificació esmentada, mesura tres mil set-cents setanta-cinc metres quadrats. LIMITA: per nord-est amb el carrer Còrsega entre els números 188 a 194; pel sud-est, amb el carrer de Provença, números 143 a 147; pel nord-est amb el carrer Casanova números 141 al 149; i pel sud-oest, amb el Carrer Villarroel números 166 al 170".

TITULARITATS UNIVERSITAT DE BARCELONA, amb CIF Q0818001J.
Participació: la totalitat del ple domini.

Està expressament exclòs de l'adscripció objecte del present conveni l'edifici encaixat en l'espai que deixa lliure l'edifici en forma d'"U", que resta ocupat per la Facultat de Medicina de la Universitat de Barcelona.

Tercera. Termini de l'adscripció i condicions d'utilització dels béns adscrits.

1. El Consorci Hospital Clínic de Barcelona podrà fer ús dels béns objecte d'adscripció sempre i quan els destini a la realització d'activitats assistencials, de recerca, innovació o docència en l'àmbit de la salut i, en general, al desenvolupament de totes aquelles funcions contemplades als seus Estatuts, sigui directament, a través d'entitats instrumentals o amb les que estableixi els oportuns acords al respecte, o a través de qualsevol altra de les fórmules de gestió admeses en dret . Qualsevol utilització per a una activitat diferent requerirà de l'autorització prèvia, escrita i expressa dels òrgans competents de la UB.
2. Es reconeixen al Consorci Hospital Clínic de Barcelona les màximes facultats relatives a la possessió dels béns objecte d'adscripció i plena autonomia en la seva gestió patrimonial, amb els únics límits derivats del present conveni regulador i de la titularitat dominical corresponent a la UB.
3. L'adscripció es constitueix per a un termini indefinit però no permanent, sens perjudici de l'aplicabilitat del que disposen les clàusules sisena i setena.
4. En el supòsit de desaparició del Consorci, sigui per la seva extinció, mutació de configuració jurídica o qualsevol altra causa, en cas que els béns objecte d'adscripció segueixin destinant-se als usos assistencials, docents, d'investigació i innovació sanitària, amb la corresponent vinculació a la UB en termes d'hospital universitari, l'adscripció es considerarà atribuïda automàticament a la nova entitat que el substitueixi sempre que mantingui la condició de comptar amb participació majoritària del sector públic o a l'Administració de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per aquest conveni.

Quarta. Condicions econòmiques

1. L'adscripció s'atorga a títol gratuït, de manera que la UB no percebrà cap cànon ni rendiment per la utilització dels béns de domini públic que adscriu al Consorci.
2. Seran per compte i càrrec del Consorci Hospital Clínic de Barcelona totes les despeses de manteniment, conservació i reparació dels béns adscrits per la UB.
3. Les parts es comprometen a col·laborar i dur a terme les gestions necessàries que els corresponguin per facilitar la inscripció registral de l'adscripció sobre els béns immobles identificats a la clàusula segona acordada mitjançant el present conveni regulador, essent a càrrec de l'Hospital Clínic de Barcelona les despeses que això comporti.
4. El Consorci Hospital Clínic de Barcelona assumeix al seu càrrec la totalitat de les obligacions tributàries que puguin desprendre's de la possessió i gestió patrimonial dels béns objecte d'adscripció.

Cinquena. Competències del Consorci respecte dels béns adscrits

El Consorci Hospital Clínic de Barcelona es compromet a exercir les competències de vigilància, protecció jurídica, exercitació de les accions possessòries de defensa dels béns que estimi adequades, administració, conservació, manteniment i demés actuacions que requereixi el correcte ús, gestió patrimonial i utilització dels mateixos.

Sisena. Desadscripció per incompliment

1. En el supòsit de que els béns objecte d'adscripció es destinin a activitats diferents de les establertes a la clàusula tercera o bé el Consorci Hospital Clínic de Barcelona no exerceixi les competències que li corresponen d'acord amb la clàusula anterior, la UB podrà requerir el Consorci per tal que doni compliment a la finalitat estipulada o la competència atribuïda. En cas que l'incompliment persistís, seria causa de desadscripció dels béns afectats.
2. Les parts accepten assimilar a un supòsit d'incompliment, que en conseqüència motiva la legitimitat de la desadscripció prevista per aquest motiu, qualsevol canvi de situació que comporti que l'Hospital Clínic de Barcelona estigui sota gestió d'una entitat no pertanyent a la Generalitat de Catalunya o al seu sector públic.
3. En cas de desadscripció per incompliment de la finalitat a la qual s'afecten els béns, la UB podrà exigir al Consorci Hospital Clínic de Barcelona, o alternativament a qualsevol entitat que s'hagi subrogat en la seva posició o l'hagi

succeït en termes legals, el valor dels detriments o deteriorament experimentats en els béns, actualitzats a la data en la què es produeixi la desadscripció o el cost de la seva rehabilitació, prèvia taxació.

Setena. Desadscripció per innecessarietat

En el supòsit que a criteri del Consorci Hospital Clínic de Barcelona els béns objecte d'adscripció, conjunta o aïlladament, deixin de resultar necessaris per a les finalitats en raó de les quals s'adscriuen, es procedirà a la seva desadscripció prèvia regularització, en el seu cas, de la seva situació física i jurídica per part del Consorci Hospital Clínic de Barcelona, inclosa la constància en el Registre de la Propietat, que els retornarà a la UB lliures, vacus i expedites.

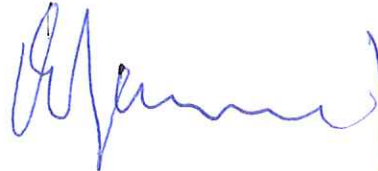
Vuitena. Comissió de seguiment

1. Les parts institueixen una comissió de seguiment del present conveni de caràcter paritari, formada per un representant designat pel Consell de Govern del Consorci Hospital Clínic de Barcelona i un representant de la Universitat de Barcelona designat pel seu rector.
2. La comissió de seguiment es reunirà, almenys, una vegada l'any i tindrà per objecte l'intercanvi i actualització d'informació entre les parts sobre l'estat dels béns objecte d'adscripció, la seva utilització i destinació, a efectes que cadascuna d'elles pugui realitzar les accions respecte els esmentats béns en els termes del present conveni.
3. La informació sobre els béns que pugui requerir un actuació d'alguna de les parts, es comunicarà a l'altra part amb caràcter immediat, donant compte posteriorment en el decurs de la següent reunió de la comissió de seguiment.


I en prova de conformitat, i perquè en quedi constància, s'estén i se signa el present conveni regulador per quadruplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.



Boi Ruiz i García
Conseller de Salut



Dídac Ramírez i Sarrió
Rector Universitat de Barcelona



Josep M. Padrosa i Macias
Director del CatSalut



Xavier Pomés i Abella
President Junta Patronat HCPB